

Verband für den Nachwuchs

Die Förderung von qualifiziertem Nachwuchs ist auch in der Immobilienbranche eine Herausforderung. Mit der Gründung der Jugendkommission SVIT Young hat der SVIT Zürich ein Gremium zur gezielten Ansprache von jungen Immobilienleuten geschaffen.



Ausgelassene Stimmung am QV-Campus 2017 in Beckenried.

CÉLINE STOOP* ●

DIE JUNGEN SIND DIE ZUKUNFT. Nicht nur die Immobilienbranche kämpft mit einem Mangel an qualifiziertem Nachwuchs. Immer mehr Jugendliche entscheiden sich für einen akademischen Werdegang anstelle einer Berufslehre. Dies hinterlässt eine grosse Lücke an ausgebildetem Personal in den kommenden Jahren. Der Nachwuchsförderung muss also grundsätzlich mehr Beachtung geschenkt werden. Mit der Digitalisierung nimmt die Herausforderung eines attraktiven Berufsmarketings zu. Neue Konzepte und Ideen müssen entwickelt werden, um den Jugendlichen die Berufsbilder in der Immobilienbranche auf eine interaktive und emotionale Art und Weise zu vermitteln.

DIE IMMOBILIENBRANCHE REAGIERT AUF DIESE ENTWICKLUNG. Im Januar 2016 gründete der SVIT Zürich die Jugendkommission SVIT Young mit dem Ziel, Jugendliche über die vielfältigen Berufsmöglichkeiten in der Branche zu informieren und jungen Immobilienleuten eine Plattform

zur Vernetzung und zum Austausch zu bieten. Das Augenmerk wurde bis anhin vor allem auf die Aufbereitung von digitalen Massnahmen gelegt. So können die Berufsinteressierten heute beispielsweise eine simulierte Wohnungsabnahme mit VR-Technik durchführen. Der SVIT Young zählt heute zwölf Mitglieder, welche ihre Ressorts mit Elan vorantreiben.

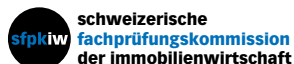
„ Es freut uns sehr, dass unsere Arbeit und Ideen Anklang finden. Dies spornt uns zusätzlich an, auch in den nächsten Jahren spannende Projekte zu starten. »

CÉLINE STOOP

DIE PROJEKTE DES SVIT YOUNG SIND VIELFÄLTIG. Angefangen mit der Durchführung eines monatlichen After-Work-Apéros und einem Weiterbildungsanlass hat man sich in den letzten zwei Jahren stark mit den Bedürfnissen junger Immobilienfachleute auseinandergesetzt und viele neue Projekte im Jahr 2017 lanciert. Kurz vorgestellt:

- Berufsinformationsanlass: Verschafft Sekundarschülern in einer interaktiven Form einen Einblick in die Immobilienwelt.
- Berufsmessen: Präsentation der vielfältigen und dynamischen Ausbildungsmöglichkeiten der Immobilienbranche in Zusammenarbeit mit der OKGT.

- QV-Campus: Mehrtägiger Workshop für Lernende im 3. Lehrjahr für die optimale Vorbereitung für das betriebliche Qualifikationsverfahren der Lehrabschlussprüfung.
- Weiterbildungsanlass: Information zu den Weiterbildungsmöglichkeiten nach der abgeschlossenen Berufslehre.



Ausschreibung / Inserat

Höhere Fachprüfung Immobilienreuhand 2018

Im August 2018 wird die Höhere Fachprüfung für Immobilienreuhänderinnen und Immobilienreuhänder durchgeführt. Die Prüfung erfolgt gemäss der Prüfungsordnung vom 7. Januar 2016 und der Wegleitung vom 29. Januar 2016.

Prüfungsdaten	21. - 23. August 2018 (schriftlicher Teil) 27. August - 31. August 2018 (mündlicher Teil)
Prüfungsort	Eulachhallen, Winterthur & Piora Business Center, Kloten
Prüfungsgebühr	CHF 3'400.-
Anmeldeschluss	Dienstag, 27. Februar 2018 (Poststempel)

Die ausführlichen Dokumentationen wie Prüfungsordnung, Wegleitung zur Anmeldung können auf der Homepage herunter geladen werden. (Bitte beachten Sie das Merkblatt für Prüfungsanmeldung www.sfpk.ch/pruefungen/treuhand).

Die Anmeldung zur HFP Immobilienreuhand erfolgt über den Anmeldeink auf unserer Homepage:

<http://www.sfpk.ch/pruefungen/treuhand.html>

Sekretariat SFPKIW
Puls 5, Giessereistrasse 18, 8005 Zürich
Tel. 044 434 78 94, Fax 044 434 78 99, E-Mail info@sfpk.ch



Publication / Annonce

L'examen professionnel supérieur d'administratrice/administrateur de biens immobiliers 2018

L'examen professionnel supérieur d'administratrice/administrateur de biens immobiliers aura lieu en août 2018. L'examen se déroule conformément au règlement d'examen du 7 janvier 2016 et aux directives du 29 janvier 2016.

Dates de l'examen	21 - 23 août 2018 (partie écrite) 27 - 31 août 2018 (partie orale)
Lieu de l'examen	Lausanne
Taxe d'examen	CHF 3'400.-
Clôture des inscriptions	Mardi 27 février 2018 (timbre postal)

L'intégralité des documents tels que le règlement, les directives et le formulaire d'inscription à l'examen peuvent être téléchargés sur la page internet :

Nouveau: inscription en ligne

<http://www.sfpk.ch/fr/examens/administration-de-biens-immobiliers.html>

ou commandés à l'adresse suivante :

Commission suisse des examens de l'économie immobilière (CSEEI)
Rue du Midi 2, 1003 Lausanne
Tél. 021 601 24 80, E-Mail info@cseei.ch



Publicazione / Avviso

Esame professionale superiore per Fiduciari immobiliari 2018

Nel mese di agosto 2018 si terrà l'esame professionale superiore per Fiduciari immobiliari. L'esame avviene secondo il Regolamento il 7 gennaio 2016 e le Direttive emanate il 29 gennaio 2016.

Date d'esame	21 - 23 agosto 2018 (scritto) 29 - 31 agosto 2018 (orale)
Luogo d'esame	Monte Ceneri
Tassa d'esame	CHF 3'400.-
Termine d'iscrizione	Martedì 27 febbraio 2018 (timbro postale)

La documentazione dettagliata, il Regolamento, le Direttive per lo svolgimento dell'esame e il formulario d'iscrizione, possono essere scaricati dal sito: <http://www.sfpk.ch/it/esami/fiduciario-immobiliare.html>

Oppure può essere ordinato presso:

Segretariato CEPSEI
Via Beltramina 19b, 6900 Lugano
Tel. & Fax. 091 971 00 97, E-Mail info@cepsei.ch

- «After Work»: Networking und Austausch unter jungen Immobilienschaffenden.
- Exchange-Programm: Internationales Austauschprogramm in Zusammenarbeit mit der FIABCI.
- Generationen Cloud: Förderung zum Gedankenaustausch zwischen SVIT Senior und SVIT Young.

NETWORKING-ANLASS FÜR JUNGE IMMOBILIENSCHAFFENDE.

Einer der wichtigsten Faktoren für eine erfolgreiche Karriere ist das eigene Netzwerk. Was unter den älteren Branchenkollegen bereits hervorragend funktioniert, wurde beim Immobiliennachwuchs bis anhin vernachlässigt, respektive nur zögerlich umgesetzt. Aufgrund dessen wurde bereits im Jahr 2016 der monatliche After-Work-Apéro eingeführt. In der Anfangsphase konnten um die 30 Teilnehmende gewonnen werden – mittlerweile findet der «After Work» in unterschiedlichen Locations in und um Zürich statt, und es treffen sich jeweils bis zu 80 Personen zum Netzwerken unter jungen Fachleuten. Auch die Sponsoren des SVIT Young bereichern die «After Works» mit tollen Special-Events. So hat die Firma ImmoScout24 zu einem rasanten Pedalo-Race auf dem Zürichsee eingeladen, die Firma Feller AG einen spannenden Vortrag über die Entwicklung von morgen auf dem Energiemarkt sowie eine Führung durch ihre Betriebsstätte organisiert, und die NZZ hat uns tiefe Einblicke in ihre Redaktion gewährt.

DIE RESONANZ IST GUT. Die Rückmeldungen seitens Interessierten, jungen Immobilienprofis und Branchenkollegen ist durchwegs positiv. Das zur Verfügung gestellte Angebot wird rege genutzt, und die Arbeit der Jugendkommission wird vor allem auch von den 20- bis 35-Jährigen geschätzt!

SVIT YOUNG

Detaillierte Informationen zu den verschiedenen Projekten und weiteren Veranstaltungen sind auf der Webseite www.svit-young.ch zu finden.



*CÉLINE STOOP

Die Autorin ist Vermarkterin bei der Seitzmeir Immobilien AG. Als Mitglied des SVIT Young ist sie für die Events zuständig.